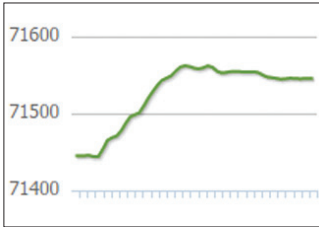


بازار سرمایه

خودرویی‌ها شاخص را بالا بردند



شهروند | شاخص کل بورس در پایان معاملات دیروز به کمک نمادهای خودرویی و قطعه‌ساز بالاخره ۱۰۰ واحد رشد کرد و به رقم ۷۱ هزار و ۵۴۵ واحد رسید که شرکت‌های خودرویی و معدنی بیشترین تأثیر مثبت را داشتند. در گروه شرکت‌های خودرویی، ایران خودرو با حدود ۴ میلیون صف خرید، سایپا یک میلیون و ۲۰۰ هزار صف خرید و پارس خودرو نیز با بیش از ۲ میلیون تقاضای خرید به کار خود پایان دادند. در بازار فرابورس هم اوراق امتیاز تسهیلات مسکن در برخی نمادها به قیمت بیش از ۱۰۰ هزار تومان معامله شد.

شاخص‌ها			
عنوان شاخص	مقدار	تغییر	درصد
کل	۷۱۵۴۵/۳	۱۰۵/۳	۰/۱۴
۳۵ شرکت بزرگ	۳۳۹۴۲/۲	۶/۴	۰/۱۹
آرژانتا شور	۸۰۴۵۷/۵	۲۴۴/۴	۰/۳
بازار اول	۵۲۵۵۰/۸	۱۰۳/۳	۰/۲
بازار دوم	۱۶۱۷۱۹	۱۵	۰/۰۱
صنعت	۶۰۶۷۰/۳	۸۵/۴	۰/۱۴

از تالار چه خبر

• **معاملات اوراق مشارکت شهرداری مشهد |** علیرضا توکلی رئیس اداره اوراق‌های نوین مالی فرابورس ایران اعلام کرد: امروز هم‌زمان با پذیرش اوراق مشارکت شهرداری مشهد، معاملات ثانویه این اوراق هم شروع می‌شود. او افزود: در پی درخواست شهرداری مشهد مبنی بر پذیرش اوراق مشارکت شهرداری مشهد به منظور تأمین بخشی از منابع مالی پروژه خط ۲ قطار شهری مشهد، هزار میلیارد ریال اوراق از روز دوشنبه ۳۱ شهریور پذیرش و معاملات ثانویه آن هم شروع خواهد شد.

• **ایزار جدید برای رونق ساخت‌وساز |** مجید پیر، کارشناس مالی اسلامی سازمان بورس درباره موافقت کمیته فقهی درباره کلیات انتشار اوراق استصناع در حالت وحدت بانی و سازنده گفت: این اوراق که در آن بانی و سازنده یکی هستند از محل عقد استصناع و در نهایت عقد اجاره به شرط تملیک ساختار پیدای کند. او درباره اثر و نقش این اوراق در رونق بازار مسکن در سمت تولید گفت: اوراق استصناع از این جهت که یک نوع ابزار مالی برای صنعت ساختمان است در ذات و اساس خود می‌تواند باعث رونق کسب و کار در حوزه مسکن شود.

• **۷ میلیون و ۶۰۰ هزار کد سهامداری |** حامدسلطانی‌نژاد مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه تعداد کدهای سهامداری در بازار سرمایه را ۷ میلیون و ۶۰۰ هزار کد اعلام کرد و افزود: یک میلیون کد سهامداری ظرف مدت یکسال و از خردادماه ۹۲ تا خردادماه ۹۳ به بورس اضافه شده است. او افزود: برخی از سرمایه‌گذاران به دلیل پذیرش شرکت‌ها و برخی دیگر به موجب انتقال قهری همانند فوت سرپرست خانوار به سهامداران اضافه شده‌اند.

• **تضاد حرف و عمل وزیر اقتصاد |** فردین آقازری کارشناس بازار سرمایه با بیان این که دو مصوبه دولت فعلی از جمله اصلاح استاندارد شماره ۱۵ حسابداری و عرضه دارایی مزاد بانک‌ها تأثیر منفی بر بازار سهام می‌گذارد، گفت: دلدوستدهای بورس همچنان از تداوم رکود در اقتصاد حکایت دارد. به گفته او چنین تصمیماتی منجر به بازدهی ۱۰- درصدد در ماهه ابتدای امسال شده‌است.

اتفاق روز

رتبه ۱۲۳ ایران در داشتن مقررات زاید

غلامحسین شافعی رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به تراکم و تورم قوانین زاید، متناقض و موازی در کشور تأکید کرد: این وضع فعالان اقتصادی را به سمت فعالیت‌های غیرشفاف سوق می‌دهد. وی همچنین به این نکته اشاره کرد که دولت با توجه به این که بودجه ۹۴ را در دست تدوین دارد، باید نقش و نظر بخش خصوصی را در تدوین بودجه در نظر بگیرد و باندان استاندارد نتخواهند بودجه نیستند بلکه مسائل در آمدی استان‌ها در کنار موارد هزینه‌ای دولت مدنظر قرار گرفته و استانداران هم در تدوین بودجه شرکت کنند. وی خاطرنشان کرد: طبق آمار سازمان‌های جهانی در سال ۲۰۱۳، ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۵ جمعیتی مقررات دولت در بخش خصوصی در کشورمان به حدی است که رتبه ۱۲۳ را در دنیا داریم، باید مقرراتی که باهم تناقض دارند، حذف شوند، چرا که آنچه اکنون به‌عنوان روش موجود، دولت در دست اقدام دارد، سال‌ها زمان می‌برد تا به سرانجام برسد و دولت بخش خصوصی و تعاونی باید در کنار هم چارهای بیابند.

کارشناسان در گفت‌وگو با شهروند نتایج لغو یا ادامه تحریم بر اقتصاد کشور را ارزیابی کردند

هیجان سیاه و سفید در کمین اقتصاد ایران

| حسام مهدوی



حسین مهدوی



حسین مهدوی

در کنار تحریم‌ها می‌تواند پیچیدگی اقتصاد ایران را

بیشتر کند. دلیل توافق نسبی که در این مذاکرات پدید آمد از این مذاکرات به نام توافق ژنو یاد شد. رفع برخی از تحریم‌ها که در نتیجه توافق ژنو اتفاق افتاد باعث شد تا اقتصاد کشور تا حدودی از وضع بحرانی درآمده و با امیدنظاره گراف‌های آینده‌باشد البته پس از توافق ژنو

آنچه در مذاکرات بعدی حاصل شد چندان نتیجه‌بخش نبود و وضع بعد از ژنو تغییر چندانی نداشت. اما اکنون و در زمان حدود دو ماه مانده به دور بعدی مذاکرات سؤال اینست که در صورت توافق یا عدم توافق مذاکرات پیشرو چه وضعیتی برای اقتصاد کشور متصور است. **عدم رفع تحریم و مشکلات اساسی اقتصاد**

و حیدر محمودی اقتصاددان و کارشناس مسائل اقتصادی درخصوص اثرات موفقیت یا عدم موفقیت در مذاکرات آتی به «شهروند» می‌گوید: اقتصاد ایران به واسطه نتایجی که تحریم‌ها در پی داشته دچار محدودیت‌های زیادی بوده است البته این محدودیت‌ها در کنار سوءمدیریت و ناتوانی در برخورد با تحریم‌ها بحران‌های مختلفی را برای اقتصاد ایران ایجاد کرده است. به نظر می‌رسد رشد و توسعه اقتصادی ایران مستط به تعامل گسترده با اقتصاد بین‌المللی است و باید توانیم که با حل‌وفصل مسائل و مشکلات موجود حضوری مناسب در اقتصاد جهان داشته باشیم. لازمه این امر نیز خروج از تحریم و عبور از آن است. اگر این اتفاق رخ ندهد عدم تعادل‌های فراوانی مثل رشد تورم و بیکاری، کاهش رفاه عمومی و بروز مشکلات اساسی برای اقتصاد کشور ایجاد خواهد شد که قرار گرفتن تمام این موارد

در صورت حل این مشکل و توفیق در مذاکرات پیش‌رو اقتصاد نفس می‌کشد هزینه‌های بنگاه‌های اقتصادی کاهش یافته و قادر خواهیم بود در بازارهای جهانی حضور داشته باشیم علاوه بر آن رویکرد صادراتی کشور نیز تقویت شده و ظرفیت‌های اقتصاد ملی نیزمتبلور می‌شوند.

او درساره راهکارهای احتمالی هم توضیح داد: اگر بخواهیم برای رسیدن به توسعه اقتصادی عدم تعادل و بحران‌ها را مدیریت کنیم نیاز به جهش ۸ درصدی نرخ رشد اقتصادی داریم این رقم محقق نخواهد شد مگر با رفع تقاضا به هم خورده و طرف عرضه توان پاسخگویی به طرف تقاضا را نداشته باشد. در اصل بروز بحران‌های اقتصادی که در کشور ما که تاکنون رخ داده بیشتر ناشی از عدم تحرک طرف عرضه بوده به‌طوری که هرگاه عرضه نتوانسته

تقاضا را پوشش دهد بحران اقتصادی در ایران پدید آمده است. بنابر این برای رفع این مشکل نیازمند این هستیم که مشکل تحریم را به صورت عزتمندانه رفع کنیم **چالش بیکاری و تورم**

این اقتصاددان چالش بیکاری را مهم‌ترین مشکل اقتصاد کشور دانسته و تأکید می‌کند: چالش بیکاری مهم‌ترین مشکلی است که اقتصاد را تهدید کرده در صورت عدم رفع آن چالش‌های اجتماعی نیز پدید خواهد آمد به نظر می‌رسد که اگر نتوانیم مسائل موردبرجمله را حل کنیم و در رفع تحریم‌ها توفیقی نداشته باشیم دولت نیز نمی‌تواند چالش‌های موجود در اقتصاد کشور را رفع کند.

محمودی خاطر نشان می‌کند: بدیهی است

در هر دو صورت اثرات خود را به صورت روانی و واقعی بر بازار خواهد داشت. در شرایط فعلی بازار بورس و مسکن شرایط چندان مناسبی را ندارند بازارهای دیگر نیز به تبع آن مشکلات زیادی دارند.

محمودی با اشاره به این که در این شرایط اگر مشکل تحریم رفع نشود گرفتار رکود تورمی خواهیم شد و استمرار این موضوع یعنی عدم توفیق در مهار تورم، افزود: این مسائل باعث بروز مشکلات عدیده‌ای می‌شود و به نظر می‌رسد در صورت توفیق یا عدم توفیق در مذاکرات آتی رفتارهای هیجانی را در بازار شاهد خواهیم بود. او تأکید کرد: اگر مذاکرات با عدم توفیق مواجه باشد که در بسیاری از بازارها بار شد قیمت همراه خواهیم بود البته موفقیت در مذاکرات نیز باعث بروز رفتارهای هیجانی می‌شود اما بعد از گذشت یکی دو ماه بازار به ثبات خواهد رسید.

دولت منابع ارزی را مدیریت کند کامران ندری اقتصاددان و استاد دانشگاه نیز در این خصوص به «شهروند» می‌گوید: به‌رحال آن چیزی که مهم است اینست که در صورت عدم توفیق در مذاکرات معمولاً شوکی که به اقتصاد وارد می‌شود در بازار ارز نمود پیدای کند. پیش از این هم شاهد بودیم که در سال‌های ۹۱ و ۹۲ شوکی که در نتیجه تحریم به اقتصاد کشور وارد شد در بازار سرمایه نمود پیدا کرد و در آن جا تأثیرات منفی خود را نشان داد.

اما او در عین حال تأکید کرد: البته در شرایط فعلی به دلیل این که در شرایط رکود اقتصادی هستیم این شوک به اندازه سال‌های گذشته در اقتصاد تأثیر منفی نخواهد داشت. این کارشناس اقتصادی توضیح داد: الان با توجه به تجربه‌ای که در سال ۹۱ و ۹۲ در این زمینه کسب کردیم می‌توانیم با عدم توافق احتمالی راحت‌تر برخورد کرده و آسیب کمتری متوجه اقتصاد کشور شود. در این شرایط دولت باید منابع ارزی مورد نیاز خود را ذخیره کند که در صورت بروز مشکل بتواند در بازار مداخله کند.

او ادامه می‌دهد: اگر هم اکنون منابع ارزی لازم را در اختیار ندارد باید با در پی گرفتن رویه مناسب و مقتصدانه اقدام به جمع‌آوری و پس‌انداز منابع لازم کند تا بتواند در مواقع لازم وارد عمل شود. البته این رویه‌ای است که دولت حتی در صورت موفقیت در مذاکرات باید در پیش بگیرد تا بتواند بازار ارز را به شرایط ثبات برساند.

کامران ندری:

دولت برای جلوگیری از شوک عدم توافق، منابع ارزی را مدیریت کند

دولت حتی با موفقیت در مذاکرات هسته‌ای با ۵۰+ باید بازار ارز را به شرایط ثبات نزدیک کند

باید منابع ارزی مورد نیاز خود را ذخیره کند که در صورت بروز مشکل بتواند در بازار مداخله کند.

او ادامه می‌دهد: اگر هم اکنون منابع ارزی لازم را در اختیار ندارد باید با در پی گرفتن رویه مناسب و مقتصدانه اقدام به جمع‌آوری و پس‌انداز منابع لازم کند تا بتواند در مواقع لازم وارد عمل شود. البته این رویه‌ای است که دولت حتی در صورت موفقیت در مذاکرات باید در پیش بگیرد تا بتواند بازار ارز را به شرایط ثبات برساند.

رفتارهای هیجانی بازار

این کارشناس اقتصادی در خصوص تأثیر توفیق یا عدم توفیق در مذاکرات با بازارهای داخلی می‌گوید:

نرخ‌نامه

بازار سکه و طلا		
نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۹۱۷۰۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۹۱۷۵۰۰۰	-
نیم سکه	۴۶۲۰۰۰۰	▲
ربع سکه	۲۶۰۰۰۰۰	-
سکه یک گرمی	۱۶۹۰۰۰۰	-
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۴۰۷۰	▲

بازار ارز		
نوع ارز	بازار آزاد	تغییر
دلار آمریکا	۳۱۸۵۰	▼
یورو	۴۱۲۵۰	▼
پوند انگلیس	۵۲۰۰۰	▼
درهم امارات	۸۷۲۰	▼

بازار جهانی		
نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هراونس طلا	۱۲۱۷/۲۰	-
نقره	۱۷/۷۹	-
هر بشکه نفت اوپک	۹۵/۱۹	▲
هر بشکه نفت برنت	۹۲/۰۶	▼

اقتصاد جهان

تزریق ۲ هزار میلیارد دلار به اقتصاد جهانی

رهبان اجلاس G۲۰ اعلام کردند به احتمال زیاد ۲ هزار میلیارد دلار اضافی به اقتصاد جهانی تزریق و میلیون‌ها شغل جدید خلق کنند اما رکود اقتصادی اروپا همچنان منبعی اساسی در این روند محسوب می‌شود. حدود هزار اقدام در این اجلاس پیشنهاد شد تا رشد اقتصاد جهانی را تا ۲۰۱۸ میلادی ۱/۱ درصد افزایش داند.

اوج‌گیری بازار مسکن دوی

بورس دوی برای دومین روز متوالی شاهد رشد بود و بیشترین میزان این رشد به شرکت‌های ساخت‌وساز مربوط بود. شاخص کلی DFM نیز ۰/۶ درصد افزایش یافته و به ۱۲۷/۸۱ رسید که بیشترین مقدار از هفتم سپتامبر بوده است. بهای مسکن در دوی به اوج رسیده است. از سوی دیگر شاخص بورس QE قطر ۱/۴ درصد کاسته شد.

اطلاعیه مهم قابل توجه صاحبان مشاغل (اشخاص حقیقی) فراخوان نصب و استفاده از سامانه‌های صندوق فروش



در اجرای مفاد ماده (۱۲۱) قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران و با توجه به هماهنگی بعمل آمده با وزارت صنعت، معدن و تجارت و اتاق اصناف کشور درخصوص تعیین اولویت صاحبان مشاغل برای نصب، استفاده از سامانه صندوق فروش براساس قانون مزبور و همچنین دستورالعمل‌های مواد (۱۶۹ و ۱۶۹مکمر) قانون مالیات‌های مستقیم و ماده (۱۹) قانون مالیات بر ارزش افزوده و آیین‌نامه اجرایی ماده (۷۱) قانون نظام منفی، صاحب مشاغل (اشخاص حقیقی) مشروحه زیر:

- **فروشنندگان لاستیک (نمایندگی، عمده و خرده‌فروشی)**
- **نمایشگاه‌های اتومبیل (سواری، باری، مسافربری، ماشین‌آلات راه‌سازی، کشاورزی و صنعتی)**
- **فروشنندگان مصالح ساختمانی (نمایندگی، عمده و خرده‌فروشی)**
- **فروشنندگان تاسیسات الکترونیکی- مکانیکی ساختمان (نمایندگی، عمده و خرده‌فروشی)**
- **فروشنندگان انواع رنگ ساختمان، صنعتی و اتومبیل (نمایندگی، عمده و خرده‌فروشی)**
- **فروشنندگان مواد شیمیایی (نمایندگی، عمده و خرده‌فروشی)**
- **نمایندگی‌های فروش شرکت‌های توزیع کالاهای داخلی و وارداتی (غیر اشخاص حقوقی)**
- **نمایندگی‌های فروش شرکت‌ها و موسسات تجاری و صنعتی اعم از داخلی و خارجی (غیر اشخاص حقوقی)**
- **فروشنندگان یخچال‌های صنعتی و ویترینی (نمایندگی، عمده و خرده‌فروشی)**

بارفروشان و فروشنندگان میوه و تره‌بار و میدان‌داران

از ابتدای سال ۱۳۹۴ ملزم به استفاده از سامانه صندوق فروش یا رایانه دارای سیستم نرم‌افزار فروشگاهی و مدور الکترونیکی صورتحساب فروش (فاکتور) مطابق نمونه اعلام شده در دستورالعمل موضوع مواد ۱۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده و ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم می‌باشند. شایان ذکر است مودیان مالیاتی ملزم به استفاده از سامانه صندوق فروش یا رایانه دارای سیستم نرم‌افزاری فروشگاهی، در صورت عدم استفاده از سامانه‌های مذکور از معافیت مالیاتی مقرر در قانون برای سال مربوط محروم خواهند شد. ضمناً در صورت نصب و راه‌اندازی دستگاه سامانه فروش یا رایانه توسط صاحبان مشاغل مذکور، هزینه‌های انجام‌شده بابت خرید، نصب و راه‌اندازی (اعم از سخت‌افزار و نرم‌افزار) از درآمد مشمول مالیات مودیان مزبور در اولین سال استفاده، قابل کسر می‌باشد.

معیار شناسایی صاحبان مشاغل فوق‌الذکر، جواز کسب فعالیت صادره توسط مراجع ذیصلاح می‌باشد. بدیهی است در صورت نداشتن جواز کسب، نوع فعالیت مندرج در پرونده‌های مالیاتی آنان ملاک عمل خواهد بود.

این اطلاعیه به منزله ابلاغ به کلیه اتحادیه‌های منفی ذیربط و صاحبان مشاغل فوق‌الذکر و ادارات امور مالیاتی سراسر کشور محسوب می‌گردد.

سازمان امور مالیاتی کشور

م ۲۳۵۹

اخیرا دارای کسبه با دلار تعریف می‌شدند، ارزش بیشتری یافته‌اند و اگر مسیر قدرتمندتر شدن دلار ادامه یابد، این امر به از بین رفتن درآمد شرکت‌های چندملیتی منجر می‌شود. اکنون ۱۰ هفته متوالی از افزایش ارزش دلار

بیشتر بن‌بست در مذاکرات و عدم حصول نتیجه مشخص در این مذاکره بود. این عدم توفیق و رسیدن به نتیجه باعث شد تا غرب تحریم‌های خود را علیه ایران آغاز کرده و با استفاده از این اهرم فشار، قصد گرفتن امتیاز از ایران در مذاکرات را داشت. البته آنچه از این تحریم‌ها حاصل شد بروز بحران‌های اقتصادی در کشور بود که مسلمان مدیریت صحیح در کنار تحریم‌ها دلیل ایجاد آن شده بود. رشد فرایند تورم و افزایش قیمت ارز در بازار داخلی (که به دلیل کمبود منابع ارزی دولت مهم رخ داد) اقتصاد کشور را در محاق قرار داد و باعث شد تا بسیاری از پروژه‌های اقتصادی در سطح کلان با توقف مواجه شود. علاوه بر آن رشد قیمت‌ها که تقریباً برای تمامی کالاها اتفاق افتاد مشکلات فراوانی را برای مردم پدید آورد. بعد از روی کار آمدن دولت یازدهم یکی از اقدامات دولت جدید پیدا کردن راهکار مناسب برای رفع تحریم در سایه مذاکرات ۵+۱ بود.

قدرتمند شدن دلار به زبان شرکت‌های چندملیتی

آخرین دارای کسبه با دلار تعریف می‌شدند، ارزش بیشتری یافته‌اند و اگر مسیر قدرتمندتر شدن دلار ادامه یابد، این امر به از بین رفتن درآمد شرکت‌های چندملیتی منجر می‌شود. اکنون ۱۰ هفته متوالی از افزایش ارزش دلار